

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ordrup Præmiegrunde søndag den 1. marts 2020

Tilstede: Bjarne, Stefan, Anne-Lise og Bonna.

Referent: Bonna

Punkt 1. Godkendelse af referat fra mødet den 5. januar 2020.

Referatet godkendt.

Husk at skrive i referatet, hvem der deltager!

Punkt 2. Økonomi.

Ingen væsentlige ændringer siden sidste møde.

Formanden bedes underskrive en aftale med Den Danske Bank angående adgang til konti.

Punkt 3. Løbende sager.

Bakkevejen 9 og Bakkevejen 19

Privatadresse til Bakkevejen 19 tilvejebringes via kommunen, idet grundejerforeningen ikke har kontaktoplysninger på grundejeren.

Anne-Lise skriver herefter et brev angående dialogmøde imellem parterne.

Kåltøften 26 og Lupintøften 7-9

Aftalen fra dialogmødet den 4. januar 2020 er desværre ikke blevet overholdt, så Bonna kontakter parterne angående forklaring og eventuelt fornyet aftale.

Opfølgning på markvandring i oktober 2019

Anne-Lise og Bonna tager en opfølgingsrunde tirsdag den 17. marts 2020 kl. 10.30 og Bonna skriver herefter til de grundejere som ikke har opfyldt henvendelsen fra bestyrelsen af den 6. oktober 2019 omkring beskæring.

Punkt 4. Dræn

Dette punkt afventer beslutning på Generalforsamlingen som afholdes 24. maj 2020.

Punkt 5. Eventuelt

Deklarationen

Bestyrelsen er i gang med at udfærdige en detaljeret og mere konkret håndhævningsversion af deklARATIONEN, hvori der beskrives hvilken holdning den siddende bestyrelsen har til varetagelse og prioritering af de enkelte opgaver, idet deklARATIONEN i det væsentligste ikke er blevet overholdt samt at regler igennem tiden har ændret sig, hvilket derfor gør det yderst vanskeligt for bestyrelsen af håndhæve i fuld version.

Biolog

Formanden vil kontakte Biolog Stoltze, idet bestyrelsen har behov for kyndig vejledning til formulering og faglig meningsfuld holdning til varetagelsen af deklARATIONEN vedrørende beplantning og beskæring hos de enkelte grundejere, således at der kan blive mere ensartethed omkring håndhævelsen af beplantningen og beskæring i grundejerforeningen. Endvidere tænkes det at bruge biologen til dialogmøder imellem grundejerne, hvis han kunne være interesseret heri.

Generalforsamlingen 2020

Formanden udarbejder - hvis han kan nå det - en kort bulletin omkring, hvad der er sket i det forgangne år.

Formanden udarbejder beretning til Generalforsamlingen, som i øvrigt vil blive afholdt søndag den 24. maj 2020.

Formanden undersøger fortsat, hvor Generalforsamlingen skal afholdes i år.

Kasserer på valg - overdragelse

Stefan's opgave som kasserer er på valg til maj 2020, men han vil gerne være behjælpelig med at sætte en ny kasserer ind i opgaverne som bl.a. indeholder økonomioversigter, opkrævning, betalinger, web-master, ejerskifte, adresser/kontaktoplysninger, velkomstmails og oplægning af referater.

Det kunne måske være en god idé, hvis nogle af de ikke-økonomiske opgaver kunne fordeles blandt de øvrige bestyrelsesmedlemmer, men ellers vil Stefan gerne hjælpe til indtil det hele falder på plads.

Bestyrelsesmedlem - "orlov"

Bestyrelsesmedlem René Wormark har "orlov" fra bestyrelsen, og Bonna kontakter ham, for at høre, hvornår han vender tilbage.

Punkt 6. Næste møde(r)

Der planlægges afholdt 2 møder i april 2020 =

Søndag den 5. april 2020 kl. 12.00 i Ordrup Café

Søndag den 26. april 2020 kl. 13.00 hos Stefan på Lupintofte 13.