

Bestyrelsens beretning 2014 - 2015

ORDRUP
PRÆMIE
GRUNDE

Bestyrelsesmedlem Gert Hintze aflagde beretning:

Velkommen til Ordrup præmiegrundes ordinære generalforsamling. Vi er glade for at så mange har fundet vej til generalforsamlingen.

Bestyrelsen ønsker nye medlemmer velkommen og håber, at I bliver glade for at opholde jer i vores dejlige smukke område.

På alle grundejerforeningens parceller er der tinglyst en deklaration, som indeholder fælles spilleregler om en række praktiske forhold, herunder bl.a. bebyggelser, hegn og beplantning, parkering og veje m.m.

Grundejerne bør være opmærksomme på at deklarationens indhold efterleves - også for at opretholde det gode naboskab.

Vi består af 174 små grundstykker på ca. 1200 kvadratmeter. Træer og øvrig beplantning har det med at vokse, hvorved det kan skabe gener for naboer og andre. Vi har et træudvalg, som kan hjælpe grundejere, hvis der opstår problemer, der ikke umiddelbart kan løses grundejerne imellem. (Træudvalgets værktøjskasse er vedtægter, deklarationer og positiv kommunikation, men også en påtaleret).

Bestyrelsen vil fremover styrke indsatsen overfor grundejere, som lader deres parceller udvikle sig vildtvoksende, eller til anden gene for naboer og omgivelser.

Der bliver kørt alt for stærkt på vores veje. Vi ved godt at f.eks. hjemmehjælpere, posten m.fl. har travlt. Men der er en håndfuld grundejere, som bare drøner af sted uden omtanke for legende børn, hunde m.m. Kør forsigtigt og vis hensyn - tak.

Vi har også et problem omkring hundeluftning og hundeefterladenskaber. Hunde skal holdes i snor og efterladenskaber fjernes.

Vi har brugt mange penge på et nyt hoveddræn. Når vi kollektivt afholder disse udgifter over foreningen, er medlemmer med drænledninger på deres parcel, forpligtigede til at følge regler og vejledninger omkring bevoksning over dræn, og må selv bære omkostningerne til vedligeholdelse af egne bidræn.

Vi vil også gerne slå et slag for foreningens hjemmeside. Her kan I følge med i, hvad det sker i foreningen (gopg.dk). Samtidigt vil vi gerne opfordre alle til at sende jeres mail adresse til foreningen (formand@gopg.dk). da alt kommunikation sker via mail, hjemmesiden og skabsopslag (v/ Engtoften1).

Vi har talt om bestyrelsens sammensætning og lægger vægt på, at vi er ligeligt repræsenteret - nord som syd for Toftevej. Samtidig finder vi det vigtig at bestyrelsens aldersprofil går mod yngre medlemmer og tilstræber en ligelig kønsfordeling.

Vi er i den situation at vores formand Niels Heide er trådt ud af bestyrelsen, og næstformand Kirsten Bo Nielsen samt bestyrelsesmedlem Gerd Jessen ikke ønsker genvalg. Vi siger dem tak for deres arbejde i bestyrelsen.

Vi ønsker jer alle en god og fornuftig generalforsamling og en god sommer.

Bestyrelsen