

Ordrup Præmiegrunde

## **Generalforsamling 2024**

Søndag 9. Juni kl. 10-12

Indskrivning og morgenmad fra 9:30 i Ordrup Lounge.



### **Formandsberetning 2024**

Så er det igen tid til den obligatoriske generalforsamling, så benyt denne chance til at komme med og få hilst på hinanden 😊

Årets gang i vores forening har været overvejende problemløs. De massive regnvejr der prægede hele landet i både efteråret og dette forår, var jo en meget stor udfordring rigtig mange steder, og bevirkede at vi iværksatte en ekstra omgang spuling og rodrensning af alle vores fællesdræn, bare for en sikkerheds skyld. Vi har da heller ikke modtaget nogen skade anmeldelser og håber selvfølgelig at det betyder at alle er kommet godt igennem perioden.

Vores grusveje var selvfølgelig også hårdt udsat af den megen regn og har krævet et par ekstra omgange med en entreprenør for at få udbedret opståede huller og andre skader. Men alle veje og dræn skulle gerne fungere nu.

---

---

Af andre sager har bestyrelsen været involveret i en nabo sag på Bakkevej omkring træer og beplantninger, der vokser og tager udsigten fra andre. Der har været flere møder og skrivelser og forsøg på mægling og aftaler som desværre ikke er blevet overholdt. Vi finder det rigtig ærgerligt at der opstår dårlige vibrationer og vil gerne opfordre til den gode dialog samt henstille til at man sørger for at anlægge sin beplantning og bygninger så der ikke tages udsigt, kastes skygge eller opsættes støjende varmepumper mm, til gene for naboer.

Vi kommer jo alle her for at nyde det.

Derudover har vi så, som aftalt på de tidligere generalforsamlinger, nu endelig fået skiftet det gamle udhængsskab på hjørnet af Toftevej og Engtoften ud med en hjertestarter ... og indtil videre indgået en 4 årig kontrakt omkring driften. Den er fuldt monteret og indgår nu i et landsdækkende hjertestarter netværk og kan derfor også findes på hjemmesiden [www.hjertestarter.dk](http://www.hjertestarter.dk).

TrygFonden har en ordning hvor de tilbyder kurser i at håndtere starteren og hvis man kan samle en gruppe på mindst fem personer, gøres det gratis. Det vil vi naturligvis gerne opfordre alle til og bestyrelsen vil også gerne være koordinatører for den videre kontakt.

Prisen for projektet blev i øvrigt noget højere end budgetteret og den årlige drift/vedligeholdelse beløber sig til ca. 4.000 kr. som fremover skal medtages på vores udgiftsside. Da vi pt stadig kan indpasse beløbet i vores årsbudget med et fastholdt årligt kontingent på 300 kr., har vi valgt ikke at bringe punktet til afstemning i generalforsamlingen. Det kan jo så eventuelt komme på tale når driftaftalen skal fornyes om 4 år.

Sluttelig vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke alle i bestyrelsen, herunder bestemt også de servicerende ægtefæller, for et par både hyggelige og konstruktive bestyrelsesmøder i årets løb. Alle medlemmer har naturligvis gjort den ekstra indsats som frivilligt bestyrelsesarbejde altid er og stor tak for det. Men jeg vil nu alligevel godt benytte lejligheden til at gøre lidt opmærksom på det store arbejde, vores kasserer Mads Peter, udfører både nidkært, professionelt og altid superpositivt. Det er i allerhøjeste grad det fundament foreningen virker på og årsagen til at vi kan holde kontingentet så lavt, samtidig med at vi efter min bedste overbevisning har en god og velfungerende forening.

---

Når det er sagt, skal vi så denne gang sige farvel til to bestyrelsesmedlemmer, idet Pia Breum og Henrik Torp begge har valgt at trække sig pga travlhed. De har begge gjort et stort arbejde og bestyrelsen er kede af deres beslutning men stort tak til jer begge for indsatsen.

Grundejerforeningen Ordrup Præmie Grunde

Bjarne Kennig

Formand