

# Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ordrup Præmie Grunde **GOPG** søndag den 22.9. 2024

Deltagere: Bjarne, Mads, Jens, Frank, Peter, Claus, Hanne

Referat: Claus

## **Punkt1: Godkendelse af referat fra forrige møde**

Godkendt.

## **Punkt 1: Økonomi**

Regnskab med status pr. 13. september 2024 blev fremlagt og taget til efterretning. Den årlige vingave til bestyrelsens medlemmer blev uddelt.

## **Punkt 3: Løbende sager**

Ingen aktuelle sager – se dog punktet om beplantning.

## **Punkt 4: Dræn og afløb**

Dræn ved søen bliver rodrenset. Øvrige dræn er rensset i august.

## **Punkt 5: Vej, skilte og belægning**

Kommunen har givet tilladelse til, at et vejskilt på Mellemtøften må flyttes, men ønsker at se en skitse før flytning af skiltet.

## **Punkt 6: Beplantning**

En grundejer har været udsat for, at en nabo uden tilladelse eller forudgående dialog har beskåret en del af grundejerens beplantning. I den aktuelle sag opfordrer bestyrelsen til dialog mellem parterne i et forsøg på at finde en god løsning.

Bestyrelsen får af og til henvendelser om beplantning, og vi understreger derfor – som en selvfølgelighed – at ingen uden videre må beskære beplantning på andres grunde. Vi opfordrer til en positiv dialog naboerne imellem, og at man i øvrigt i videst muligt tager hensyn til sine naboer og forsøger at værne om det gode naboskab.

Skulle en sag gå i hårdknude, er man altid velkommen til at henvende sig til bestyrelsen. Se også punkt 8 om nye udvalgsmedlemmer.

På baggrund af de seneste sager vil bestyrelsen udsende en mail til alle medlemmer og minde om det fælles ansvar, vi som grundejere og naboer har for, at vores dejlige Ordrup er et rart og godt sted at være for alle.

## **Punkt 7: Byggeri og tilladelser**

Intet nyt.

## **Punkt 8: Eventuelt**

Jens Boldreel har solgt sin ejendom og udtræder derfor af bestyrelsen. Suppleanten Claus Johansen indtræder i stedet.

De faste udvalg har fået ny besætning:

Udvalget for dræn og afløb: Bjarne Kennig og Mads Peter Schreiber

Udvalget for vej: Frank Kristoffersen og Claus Johansen

Udvalget for dialog om beplantning og godt naboskab: Peter Bagger og Hanne Dahlfelt.

Næste bestyrelsesmøde: **Søndag den 2. februar 2025.**