

Ordrup Præmiegrunde

Generalforsamling 29. august 2021

Opdatering af ordensreglementet mht parkering og reetablering af ødelagte græsrabatter

Forslag om skærpelse af regler om parkering i rabatten langs grundejerforeningens veje

I ordensreglementet står i dag følgende tekst:

” Parkering af biler skal primært foregå på egen grund. Parkering uden for egen grund må ske således, at passage er muligt såvel for udrykningskøretøjer som for andre biler.”

Den foreslår bestyrelsen strammet lidt op - **rød tekst er tilføjelse:**

” Parkering af biler skal primært foregå på egen grund. Parkering uden for egen grund må ske, **når særlig anledning (fx sammenkomst) gør pladsen på egen grund for lille. Når der sker parkering uden for egen grund skal det ske** således, at passage er muligt såvel for udrykningskøretøjer som for andre biler.”

Begrundelse:

Der er desværre eksempler på at enkelte grundejere og/eller gæster til grundene ikke ønsker eller gider parkere på egen grund. Også enkelte hvor der ikke er plads til to biler på egen grund. Bestyrelsen henstiller derfor til at der hos alle frigøres plads på egen grund til mindst to bilers parkering.

Parkering i rabatten er ud over til gene for andre også medvirkende til hurtigere nedbrydning af vejene og vil kræve hyppigere vedligeholdelse.

Ordrup Præmiegrunde Generalforsamling

Forslag til tilføjelse til ordensreglementet

Regler om græsrabatter og re-etablering indsættes foreningens ORDENSREGLER

”Reetablering/vedligehold efter diverse entreprenørarbejde, kørsel/parkering med tunge køretøjer eller anden adfærd, som betyder hurtigere nedbrud af fællesveje og rabatter, skal afholdes af skadevolder subsidiært den grundejer som har været årsag (bestiller) til adfærden. Hvis det efter påtale fra Bestyrelsen ikke sker genopretning/reparation, så er bestyrelsen berettiget til for grundejerens regning at iværksætte denne genopretning”

Begrundelse for tilføjelsen:

Selvom det er ret indlysende at skadevolder skal reetablere efter en skade, så ser bestyrelse eksempler på at det ikke sker eller sker meget langsomt. Hverken i deklARATIONEN eller vores ordenreglement er der nævnt noget om dette forhold. Bestyrelsen ønsker derfor denne præcisering af ordensreglementet.