

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Ordrup Præmie Grunde søndag den 8. maj 2022 kl. 13.00.

Deltagere: Bjarne, Mads Peter, Pia, Jens, Frank og Bonna

Afbud: Henrik

Referent: Bonna

Punkt 1. Godkendelse af referat fra forrige møde.

Godkendt

Punkt 2. Økonomi.

- Revisor har gennemgået økonomien til Generalforsamlingen og alt er blevet godkendt.
- Der er ingen udeståender i Grundejerforeningen.
- Der er endnu ikke indgået penge for salg af grundstykke til Mellemtøften 15, fordi sagen i øjeblikket ligger hos kommunen til videre behandling.
- Der er ikke kommet regning fra entreprenør for dræn-tegninger m.m. i forbindelse med GF-beslutningen i 2019 omkring dræn, hvilket anses som meget positivt, idet overslaget ikke stemte overens med virkeligheden.

Punkt 3. Løbende sager.

Løbende sager angående byggeri, se under punkt 7.

Ellers intet til dette punkt.

Punkt 4. Dræn og afløb.

Intet til dette punkt.

Punkt 5. Vej, Skilte og Belægning.

- Jens har talt med ejeren af den grund på Mellemtøften som havde sat træstubbe op. Disse er nu blevet fjernet.
- Pia har talt med ejeren af grunden på Kåltøften/Toftevej, hvor brombær voksede vildt. Disse er nu beskåret.

Punkt 6. Beplantning.

Intet til dette punkt.

Punkt 7. Byggeri og tilladelser.

Der afventes at give svar på byggeri-tilladelser fra bestyrelsens side indtil efter Generalforsamlingen, idet der her skal stemmes om bl.a. bestyrelsens fremtidige håndtering af godkendelse af byggeri.

Punkt 8. Eventuelt.

Generalforsamlingen 2022

- Alle ønsker at genopstille til nye perioder, hvilket bevidner et rigtigt godt samarbejde i Grundejerforeningens bestyrelse.
- Der er ikke indkommet nogen forslag fra grundejerne.
- Deklarationen blev gennemgået og tilrettet punkt for punkt.
- Forslaget angående fremtidig håndtering af deklARATIONEN fra bestyrelsen blev formuleret og tilrettet.
- Mads Peter står for udsendelsen, han tager højtaler og mikrofoner samt lister over grundejere med til Generalforsamlingen.
- Pia og Bonna sidder og skriver deltagende grundejere ned samt udleverer stemmesedler.
- Vi mødes kl. 9.00 ved Ordrup Lounge søndag den 15. maj 2022.

Hjertestarter

Pia har undersøgt sagen yderligere og fået 2 tilbud. Bestyrelsen besluttede sig for at vælge den billige løsning, og vil forhøre sig hos grundejeren på Engtoften/Toftevej – der hvor det nuværende grundejerforenings-skab” står, om muligheden for at få lov til at opsætte hjertestarteren der.

Punkt 9. Næste møde.

Søndag den 18. september 2022, hvor den også står på markvandring.