

Referat til konstituerende bestyrelsesmøde

Grundejerforeningen Ordrup Præmie Grunde

søndag den 18. september 2022 kl. 13.00

hos Jens Boldreel på Kåltoften 25

Tilstede:

Bjarne Kennig, Hørager 6, formand
Jens Boldreel, Kåltoften 25
Mads Peter Schreiber, Bakkevejen 22, kasserer
Pia Breum, Kåltoften 27

Afbud:

Bonna Lyngvig, Hørager 2
Suppleant Frank Kristoffersen, Engtoften 10
Suppleant Henrik Torp, Kåltoften 29

Punkt 1. Velkommen til alle ”de gamle” medlemmer i bestyrelsen. Der kræves ingen introduktion, idet alle medlemmer er fra den forrige bestyrelsesperiode.

Bestyrelsen består af:

Formand Bjarne Kennig, Hørager 6, (valgt GF 2021)
Bestyrelsesmedlem Jens Boldreel, Kåltoften 25 (valgt GF 2022)
Kasserer Mads Peter Schreiber, Bakkevejen 22 (valgt GF 2022)
Bestyrelsesmedlem Bonna Lyngvig, Hørager 2 (valgt GF 2021)
Bestyrelsesmedlem Pia Breum, Kåltoften 27 (valgt GF 2022)

Suppleant Frank Kristoffersen, Engtoften 10 (valgt GF 2022)

Suppleant Henrik Torp, Kåltoften 29 (valgt GF 2022)

Punkt 2. Konstituering af de forskellige opgaver i bestyrelsen, herunder valg til følgende opgaver:

Mail-korrespondance/henvendelse Deles mellem Bjarne og Mads. Mads henvendelser vedr medlemskab, ejerskifte og økonomi. Bjarne resten.

Udvalg for dræn og afløb: Bjarne og Jens

Udvalg for Vej: Jens og Frank

Udvalg for Beplantning: Pia og Bonna

Sekretær: Bonna

Kasserer: valgt på generalforsamling 2022

Formand: valgt på generalforsamling 2021

Punkt 3. Godkendt referat fra bestyrelsesmødet fra før GF.

Godkendt.

Punkt 4. Økonomi.

Nu 177 medlemmer, idet Jens har sørget for de nye huse på Toftevej 6. 8 og 10 er indmeldt. Mastercard, der administrere betalingservice, ønsker at kontrollere foreningen for hvidvask.

Punkt 5. Sager

a) Løbende sager.

- Vejreparation på Hørager udført. Accept af udgift til vejbane på 5.000,-kr samt evt udbedring af rabatten ud for Hørager 32 for op til 2.500,-kr.
- Salget af vejstump på Mellemtøften til tilstødende grund er gennemført og betalt
- Hjertestarter kan evt leases med service og drift. Pia indhenter tilbud. Bjarne vil gerne at stativet ser lidt pænt ud.

b) Afsluttede sager i det forgangne år.

Liste over disse sager udarbejdes i bestyrelsen.

Se referaterne.

Punkt 6. Dræn og afløb.

- Bjarne bestiller drænsugning hos Alex Slamsuger og evt Lars Bloch.
- På Mellemtøften er der et medlem som søger om tilslutning af trip-system til drænafløb. Godkendelse kræver at Odsherred Kommune siger god for løsningen. Bjarne har haft kontakt til kommunen, som siger at vandet er rent, når det er løbet gennem faskinen.

Punkt 7. Vej, Skilte og Belægning.

Formanden foreslår markvandring, helst før dette møde, hvis det kan lade sig gøre.

Giv formanden besked om, hvornår I eventuelt kan deltage eller ikke kan deltage.

- Vandringen blev ikke gennemført i denne omgang.
- grundejerforeningen Ordrup Strand ønsker skilte sat op ved indkørsel på Hørager fra Toftevej om Høragers uegnethed for tunge køretøjer. GOPG godkender dette. Grundejerforeningen Ordrup Strand tager sig af sagen mht Politi og kommune godkendelse.
- Bomme på Bakkevejen blev bragt op på generalforsamlingen. Udsættes til senere.
- "Vold" langs Toftevej ved nyudstyknigen. Er nok for tæt på vejen. Jens vil snakke med ejerne.

Punkt 8. Beplantning.

- Brombærbuske mod Toftevej og Kåltøften er beskåret.
- Shelter og skur på Kåltøften 21 er sag for kommunen, så det behandles ikke her.

Punkt 9. Eventuelt.

- Årsgaverne til bestyrelsen blev uddelt til tilstedeværende.

Punkt 10. Næste møde.

- Søndag den 8. januar 2023 hos Jens.

19. september 2022 skrevet af Mads.